



Deze voorwaarden zijn van toepassing op eigenaar en gebruikers van de accommodaties “Dijkzicht” en “Kerkzicht” van BedBadBeuningen, Dwars Hommelstraat 15b, 6641 KX Beuningen.

1. Algemeen

- Gebruikers dienen correcte gegevens door te geven en een vaste woon- of verblijfplaats te hebben.
- Gebruikers volgen de instructies van de eigenaar/beheerder (verder eigenaar) op.
- Parkeren dient te geschieden op eigen terrein in de aanwezige parkeervakken.
- Voorkom tussen 22 uur en 7 uur geluidsoverlast.
- Deponeer afval in de daarvoor aanwezige afvalcontainers.
- Huisdieren zijn niet toegestaan.
- Roken in het gebouw waarin de accommodaties zich bevinden is niet toegestaan.
- Open vuur, zoals branden van kaarsen en vuur of vuurkorf in buitenlucht, is niet toegestaan.
- De accommodaties zijn geschikt voor 1 tot en met 4 personen.
- BedBadBeuningen is gelegen in een landelijk omgeving met onder andere bedrijven in de agrarische sector. U dient er rekening mee te houden dat veelal vanaf 6 uur de werkzaamheden van deze bedrijven aanvangen. Hierover kan niet gereclameerd worden.

2. Reservering door gebruikers, bevestiging en betaling

- Voor het reserveren worden geen kosten in rekening gebracht.
- Reserveren verloopt via de website BedbadBeuningen.nl, waarin gebruiker de gewenste gebruikperiode en accommodatie opgeeft.
- Gebruiker wordt geattendeerd op de algemene voorwaarden, reservering plaatsen kan eerst nadat akkoord gegaan is daarmee.
- Na “reservering plaatsen” ontvangt gebruiker een email dat de reservering in behandeling is.
- Nadat de eigenaar de reservering definitief gemaakt heeft, ontvangt gebruiker een bevestigings-email.
- In de bevestigings-email wordt gebruiker naar “Mollie” doorgeleid, dit ter betaling van het bedrag voor de overeengekomen gebruikperiode.
- Betaling van het volledige bedrag geschiedt ineens en binnen 7 dagen na ontvangst bevestigings-email, echter voor aanvang van de gebruikperiode.
- Indien betaling niet binnen de termijn plaats gevonden heeft, vervalt de bevestiging en kan eigenaar de gebruikperiode openstellen voor nieuwe potentiële gebruikers.
- Voor zakelijke klanten is facturatie mogelijk, vooraf dient doorgegeven te worden dat een factuur opgesteld dient te worden. Na ommekomst van de gebruikperiode zal de factuur per email toegezonden worden.



3. Annulering, niet verschijnen en voortijdig vertrek

- Annulering vindt plaats per email, op het emailadres reserveringen@bedbadbeuningen.nl.
- Bij annulering betaalt de gebruiker een vergoeding aan de eigenaar:
 - o Annulering uiterlijk 14 dagen voorafgaand aan de dag van gebruikperiode een bedrag van 30 euro excl. BTW ter vergoeding van reeds gemaakte kosten (administratie etc). Dit in mindering te brengen op het reeds betaalde bedrag.
 - o Annulering 13 tot en met 8 dagen voorafgaand aan de dag van gebruikperiode betaalt gebruiker 50%. Dit leidt tot een terugbetaling van 50% van het reeds betaalde bedrag excl. toeristenbelasting, deze wordt volledig terugbetaald.
 - o Annulering 7 tot en met 2 dagen voorafgaand aan de dag van gebruikperiode betaalt gebruiker 75%. Dit leidt tot een terugbetaling van 25% van het reeds betaalde bedrag excl. toeristenbelasting, deze wordt volledig terugbetaald.
 - o In alle andere gevallen betaalt gebruiker 100% en vindt er geen restitutie plaats.
- Bij niet verschijnen en voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.
- Eigenaar zal binnen 4 weken na annulering voor restitutie zorg dragen op het bij hem bekende bankrekeningnummer.
- Na annulering en bij niet verschijnen door gebruiker staat het eigenaar vrij de gebruikperiode weer open te stellen voor nieuwe potentiële gebruikers.
- Bij voortijdig vertrek staat het eigenaar vrij de resterende gebruikperiode weer open te stellen voor nieuwe potentiële gebruikers.

4. Sleutel, -afgifte, -verlies en afsluiten accommodatie

- Gebruiker is verantwoordelijk voor het correct afsluiten van de toegangsdeur van de accommodatie. Eigenaar draagt hiervoor geen verantwoordelijkheid, evenals voor diefstal.
- Gebruiker ontvangt bij aankomst 2 sleutels, één voor de hoofdingang en één voor de toegangsdeur van de accommodatie.
- Gebruiker levert voor vertrek de sleutels in bij eigenaar, tenzij anders overeengekomen tussen eigenaar en gebruiker.
- Bij verlies van sleutels, wordt per sleutel een bedrag van 25 euro in rekening gebracht, aan eigenaar contant voor vertrek te voldoen.



5. Aankomst, vertrek en gebruik accommodatie

- Op de dag van aanvang gebruikperiode kan vanaf 16 uur de accommodatie betrokken worden.
- Op de dag van einde gebruikperiode dient om uiterlijk 10 uur de accommodatie verlaten te zijn en de sleutels ingeleverd bij eigenaar (zie ook "Sleutel, -afgifte, -verlies en afsluiten accommodatie").
- Eigenaar gaat uit van normaal gebruik van de accommodatie door gebruiker.
- Andere gebruikers dan de voor de gebruikperiode opgegeven gebruikers zijn niet toegestaan.
- Bij aankomst ontvangt u een formulier "weetjes en verzoekjes". Wij vragen u zich hiermee bekend te maken. Hierin opgenomen is het sluiten van de ramen bij het verlaten van de accommodatie. Mocht onverhoopt blijken dat dit vergeten is en het weer verandert -er komt storm, regen of ander slecht weer- dan houdt eigenaar en/of BedBadBeuningen (verder eigenaar) het recht voor de accommodatie te betreden om de openstaande ramen te sluiten. Dit om (water)schade aan de accommodatie te voorkomen.

6. Aansprakelijkheid

- Eigenaar kan niet aansprakelijk worden gehouden voor door de gebruiker of derden (denk bijvoorbeeld aan bezoek gebruikers) geleden schade, ten gevolge het verblijf in de accommodatie. De gebruiker vrijwaart eigenaar tegen aanspraken dienaangaande. Eigenaar is niet aansprakelijk voor storingen in en om de accommodatie zoals storingen en uitval van stroom en watervoorzieningen en technische installaties, niet of ontijdig aangekondigde bouw- en/of wegwerkzaamheden in de nabijheid.
- Eigenaar kan slechts aansprakelijk worden gehouden voor schade die is te wijten aan de grove schuld of de nalatigheid van eigenaar.
- Onverminderd het onder 6. Eerste en tweede streep (hierboven) bepaalde is de aansprakelijkheid van eigenaar, indien en voor zover de eigenaar uit enige hoofde ter zake de gebruikersovereenkomst in rechte aansprakelijkheid wordt gehouden, steeds beperkt tot directe schade en is elke vorm van gevolgschade uitgesloten. De aansprakelijkheid van eigenaar is voorts steeds beperkt tot het maximumbedrag dat de verzekeraar van eigenaar in het voorkomende geval zal uitkeren.
- Eigenaar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor letsel aan personen en/of schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers.



7. Slotbepaling

- Er is een aantal eenvoudige, goede leenfietsen ter beschikking, beschikbaarheid te bepalen op moment zelf.
 - o Gebruik is op eigen risico.
 - o Schade aan fietsen dient vergoed te worden (bijvoorbeeld verlies slot of sleutel etc).
- Eigenaar kan gebruikers bij overtreding van de algemene voorwaarden en bij ongewenst gedrag zonder opgave van reden met onmiddellijk ingang het gebruik van en de toegang tot (het terrein van) BedBadBeuningen ontzeggen. Restitutie van door gebruiker reeds betaalde bedragen vindt niet plaats.
- Indien er schade (beschadiging, kapotte apparatuur etc) opgetreden is gedurende de gebruikperiode, meldt gebruiker dit bij eigenaar. In overleg zal naar een passende oplossing gezocht worden.
 - o Indien achteraf (na gebruikperiode) geconstateerd wordt dat er schade ontstaan is, zal dit bij gebruiker alsnog in rekening gebracht worden. Reclame op reparatie en/of vervangingskosten en derhalve op de hoogte van het schadebedrag is alsdan niet mogelijk.
- De administratie van eigenaar is leidend.

